



MUNICÍPIO DE INDIANÓPOLIS

Praça Caramuru, 150 – Centro – CEP 87 235 000
Fone/Fax 44 3674 1108 – 3674 1560 – CNPJ 75.798.355/0001-77

E-mail: assessoria@indianopolis.pr.gov.br

INDIANÓPOLIS - ESTADO DO PARANÁ

TERMO DE ADJUDICAÇÃO CONCORRÊNCIA Nº 001/2019

Fica a autoridade superior do município de Indianópolis, o senhor prefeito municipal Paulo Cezar Rizzato Martins, autorizado a homologar a licitação supracitada conforme sua decisão, tendo em vista o Programa de Desenvolvimento Industrial e Econômico de Indianópolis – **PROIND** – Lei Nº 557/2018 de 13 de setembro de 2018, alterada pela Lei 562/2018 e Lei Municipal 584/2019, através do critério de maior valor unitário sobre cada um dos **19 (dezenove) lotes alienados no processo de licitação, sendo pertencentes ao Parque Industrial do município de Indianópolis, conforme segue:**

| IMÓVEL | Valor global M² 38,15722 | Valor mínimo subsidiado | Valor Proposto | Vencedor |
|---|-----------------------------|-------------------------|----------------|---|
| IMÓVEL: Data de Terras nº 01 (um), da Quadra nº 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 399,59 m² (trezentos e noventa e nove virgula cinquenta e nove metros quadrados). Divisas: - “Com a Rua Xingú no rumo SW 81° 22’NE numa frente de 30,55 metros; com a Rua Olímpio José da Silva no rumo NW 8° 38’SE na distância de 13,08 metros; com a data nº 02 desta subdivisão no rumo NE 81° 22’SW com 30,55 metros e finalmente com a data nº 19 desta subdivisão no rumo SE 8°38’ NW numa extensão de 13,08 metros. Matrícula 31723 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Cianorte.” | R\$15.247,25 | R\$ 3.049,45 | R\$3.050,00 | Maria do Carmo Rosa Silva 03190243930 |
| IMÓVEL: Data de Terras nº 02 (dois), | | | | |



MUNICÍPIO DE INDIANÓPOLIS

Praça Caramuru, 150 - Centro - CEP 87 235 000

Fone/Fax 44 3674 1108 - 3674 1560 - CNPJ 75.798.355/0001-77

E-mail: assessoria@indianopolis.pr.gov.br

INDIANÓPOLIS - ESTADO DO PARANÁ

| | | | | |
|--|--------------|--------------|-------------|------------------------------------|
| da Quadra nº 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 397,15 m ² (trezentos e noventa e sete virgula quinze metros quadrados). Divisas: - “Com a Rua Olímpio José da Silva no rumo NW 8° 38’SE numa frente de 13,00 metros; com a data nº 03 desta subdivisão no rumo NE 81° 22’SW com 30,55 metros; com a data nº 19 desta subdivisão no rumo SE 8°38’ NW numa extensão de 13,00 metros e finalmente com a data nº 01 desta subdivisão no rumo SW 81°22’ NE numa extensão de 30,55 metros. Matrícula 31724 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Cianorte.” | R\$15.154,14 | R\$ 3.030,82 | R\$3.030,82 | V. Pereira Braga Silva - Eireli |
| IMÓVEL: Data de Terras nº 03 (três) , da Quadra nº 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 305,50 m ² (trezentos e cinco virgula cinquenta metros quadrados). Divisas: - “Com a Rua Olímpio José da Silva no rumo NW 8° 38’SE numa frente de 10,00 metros; com a data nº 04 desta subdivisão no rumo NE 81° 22’SW com 30,55 metros; com a data nº 19 desta subdivisão no rumo SE 8°38’ NW numa extensão de 10,00 metros e finalmente com a data nº 02 desta subdivisão no rumo SW 81°22’ NE numa extensão de 30,55 metros. Matrícula 31725 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Cianorte.” | R\$11.657,03 | R\$ 2.331,41 | R\$3.115,00 | Elcimara Valbuza 05141024970 |
| IMÓVEL: Data de Terras nº 04 (quatro) , da Quadra nº 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de | | | | |



MUNICÍPIO DE INDIANÓPOLIS

Praça Caramuru, 150 – Centro – CEP 87 235 000

Fone/Fax 44 3674 1108 – 3674 1560 – CNPJ 75.798.355/0001-77

E-mail: assessoria@indianopolis.pr.gov.br

INDIANÓPOLIS - ESTADO DO PARANÁ

| | | | | |
|---|--------------|--------------|-------------|---------------------------------|
| Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 305,50 m ² (trezentos e cinco vírgula cinquenta metros quadrados). Divisas: - “Com a Rua Olímpio José da Silva no rumo NW 8° 38’SE numa frente de 10,00 metros; com a data n° 05 desta subdivisão no rumo NE 81° 22’SW com 30,55 metros; com a data n° 19 desta subdivisão no rumo SE 8°38’ NW numa extensão de 10,00 metros e finalmente com a data n° 03 desta subdivisão no rumo SW 81°22’ NE numa extensão de 30,55 metros. Matrícula 31726 do Cartório de Registro de Imóveis do 1° Ofício da Comarca de Cianorte.” | R\$11.657,03 | R\$ 2.331,41 | R\$2.340,00 | Luzia de Fátima Aragão Costa |
| IMÓVEL: Data de Terras n° 05 (cinco), da Quadra n° 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 305,50 m ² (trezentos e cinco vírgula cinquenta metros quadrados). Divisas: - “Com a Rua Olímpio José da Silva no rumo NW 8° 38’SE numa frente de 10,00 metros; com a data n° 06 desta subdivisão no rumo NE 81° 22’SW com 30,55 metros; com a data n° 15 desta subdivisão no rumo SE 8°38’ NW numa extensão de 10,00 metros e finalmente com a data n° 04 desta subdivisão no rumo SW 81°22’ NE numa extensão de 30,55 metros. Matrícula 31727 do Cartório de Registro de Imóveis do 1° Ofício da Comarca de Cianorte. ” | R\$11.657,03 | R\$ 2.331,41 | R\$2.335,00 | Renan Carvalho Campos |
| IMÓVEL: Data de Terras n° 06 (seis), da Quadra n° 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 344,91 m ² (trezentos e | | | | |



MUNICÍPIO DE INDIANÓPOLIS

Praça Caramuru, 150 - Centro - CEP 87 235 000

Fone/Fax 44 3674 1108 - 3674 1560 - CNPJ 75.798.355/0001-77

E-mail: assessoria@indianopolis.pr.gov.br

INDIANÓPOLIS - ESTADO DO PARANÁ

| | | | | |
|--|--------------|--------------|-------------|---|
| quarenta e quatro virgula noventa e um metros quadrados). Divisas: - “Com a Rua Olímpio José da Silva no rumo NW 8° 38’SE numa frente de 11,29 metros; com a data n° 07 desta subdivisão no rumo NE 81° 22’SW com 30,55 metros; com a data n° 15 desta subdivisão no rumo SE 8°38’ NW numa extensão de 11,29 metros e finalmente com a data n° 05 desta subdivisão no rumo SW 81°22’ NE numa extensão de 30,55 metros. Matrícula 31728 do Cartório de Registro de Imóveis do 1° Ofício da Comarca de Cianorte.” | R\$13.160,81 | R\$ 2.632,16 | R\$2.632,16 | Edson Fernando Moreno De Oliveira |
| IMÓVEL: Data de Terras n° 07 (sete) , da Quadra n° 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 395,01 m ² (trezentos e noventa e cinco virgula zero um metros quadrados). Divisas: - “Com a Rua Olímpio José da Silva no rumo NW 8° 38’SE numa frente de 12,93 metros; com a data n° 08 e parte da data n°13 desta subdivisão no rumo NE 81° 22’SW com 30,55 metros; com a data n°14 desta subdivisão no rumo SE 8°38’ NW numa extensão de 12,93 metros e finalmente com a data n° 06 desta subdivisão no rumo SW 81°22’ NE numa extensão de 30,55 metros. Matrícula 31729 do Cartório de Registro de Imóveis do 1° Ofício da Comarca de Cianorte.” | R\$15.072,48 | R\$ 3.014,50 | R\$3.500,00 | Maria Salete Steinheuser Vidal |
| IMÓVEL: Data de Terras n° 08 (oito) , da Quadra n° 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 300,00 m ² (trezentos metros quadrados). Divisas: - “Com a Rua | | | | |



MUNICÍPIO DE INDIANÓPOLIS

Praça Caramuru, 150 - Centro - CEP 87 235 000

Fone/Fax 44 3674 1108 - 3674 1560 - CNPJ 75.798.355/0001-77

E-mail: assessoria@indianopolis.pr.gov.br

INDIANÓPOLIS - ESTADO DO PARANÁ

| | | | | |
|--|--------------|--------------|-------------|--|
| <p>Olímpio José da Silva no rumo NW 8° 38'SE numa frente de 13,575 metros; com a data n° 09 desta subdivisão no rumo NE 81° 22'SW com 22,10 metros; com a data n° 13 desta subdivisão no rumo SE 8°38' NW numa extensão de 13,575 metros e finalmente com a data n° 07 desta subdivisão no rumo SW 81°22' NE numa extensão de 22,10 metros. Matrícula 31730 do Cartório de Registro de Imóveis do 1° Ofício da Comarca de Cianorte.”</p> | R\$11.447,17 | R\$ 2.289,43 | R\$2.500,00 | Savana Comercio de Compressores Ltda |
| <p>IMÓVEL: Data de Terras n° 09 (nove), da Quadra n° 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados). Divisas: - “Com a Rua Olímpio José da Silva no rumo NW 8° 38'SE numa frente de 13,575 metros; com a data n° 10 desta subdivisão no rumo NE 81° 22'SW com 22,10 metros; com parte das datas n°12 e 13 desta subdivisão no rumo SE 8°38' NW numa extensão de 13,575 metros e finalmente com a data n° 08 desta subdivisão no rumo SW 81°22' NE numa extensão de 22,10 metros. Matrícula 31731 do Cartório de Registro de Imóveis do 1° Ofício da Comarca de Cianorte.”</p> | R\$11.447,17 | R\$ 2.289,43 | R\$2.300,00 | Gilmar Barbosa De Almeida 02493115937 |
| <p>IMÓVEL: Data de Terras n° 10 (dez), da Quadra n° 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 435,38 m² (quatrocentos e trinta e cinco virgula trinta e oito metros quadrados). Divisas: - “Com a Rua Olímpio José da Silva no rumo NW 8° 38'SE numa frente de 19,70 metros; com</p> | R\$16.612,89 | R\$ 3.322,58 | R\$4.600,00 | 1.º: Valdemar Moreira Vidal |



MUNICÍPIO DE INDIANÓPOLIS

Praça Caramuru, 150 – Centro – CEP 87 235 000

Fone/Fax 44 3674 1108 – 3674 1560 – CNPJ 75.798.355/0001-77

E-mail: assessoria@indianopolis.pr.gov.br

INDIANÓPOLIS - ESTADO DO PARANÁ

| | | | | |
|--|--------------|--------------|-------------|--|
| o lote nº 114 no rumo NE 81° 22'SW com 22,10 metros; com a data nº11 e parte da data nº 12 desta subdivisão no rumo SE 8°38' NW numa extensão de 19,70 metros e finalmente com a data nº 09 desta subdivisão no rumo SW 81°22' NE numa extensão de 22,10 metros. Matrícula 31732 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Cianorte.” | | | R\$3.322,57 | 2.º Morelli & Soares Materiais De Construção Ltda Me |
| IMÓVEL: Data de Terras nº 11 (onze) , da Quadra nº 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 339,98 m ² (trezentos e trinta e nove virgula noventa e oito metros quadrados). Divisas: - “Com a Avenida José Peres Bravo, num raio de 587,53m e uma frente de 23,29 metros; com a data nº12 desta subdivisão no rumo SW 81° 22'NE com 24,09 metros; com a data nº10 desta subdivisão no rumo NW 8°38' SE numa extensão de 19,20 metros e finalmente com o lote nº 114 desta subdivisão no rumo NE 81°22'SW numa extensão de 11,14 metros. Matrícula 31733 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Cianorte.” | R\$12.972,69 | R\$ 2.594,54 | R\$2.600,00 | Adriano Cezar Dell Arciprette 05330466962 |
| IMÓVEL: Data de Terras nº 12 (doze) , da Quadra nº 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 442,15 m ² (quatrocentos e quarenta e dois virgula quinze metros quadrados). Divisas: - “Com a Avenida José Peres Bravo, num raio de 587,53m e uma frente de 18,18 metros; com a data nº13 desta subdivisão no rumo SW 81° 22'NE com 33,64 metros; com parte das | R\$16.871,21 | R\$ 3.374,24 | R\$3.501,10 | Rodonutri Distribuidora de Alimentos Ltda |



MUNICÍPIO DE INDIANÓPOLIS

Praça Caramuru, 150 - Centro - CEP 87 235 000
Fone/Fax 44 3674 1108 - 3674 1560 - CNPJ 75.798.355/0001-77

E-mail: assessoria@indianopolis.pr.gov.br

INDIANÓPOLIS - ESTADO DO PARANÁ

| | | | | |
|--|--------------|--------------|-------------|--------------------------------|
| datas nº 09 e 10 desta subdivisão no rumo NW 8°38' SE numa extensão de 15,29 metros e finalmente com a data nº 11 desta subdivisão no rumo NE 81°22'SW numa extensão de 24,09 metros. Matrícula 31734 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Cianorte. ” | | | | |
| IMÓVEL: Data de Terras nº 13 (treze) , da Quadra nº 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 461,26 m ² (quatrocentos e sessenta e um virgula vinte e seis metros quadrados). Divisas: - “Com a Avenida José Peres Bravo, num raio de 587,53m e uma frente de 14,45 metros; com a data nº14 e parte da data nº 07 desta subdivisão no rumo SW 81° 22'NE com 40,90 metros; com a data nº 08 e parte da data nº 09 desta subdivisão no rumo NW 8°38' SE numa extensão de 12,36 metros e finalmente com a data nº 12 desta subdivisão no rumo NE 81°22'SW numa extensão de 33,64 metros. Matrícula 31735 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Cianorte.” | R\$17.600,40 | R\$ 3.520,08 | R\$3.600,00 | Ribeiro e Mello Rodrigues Ltda |
| IMÓVEL: Data de Terras nº 14 (quatorze) , da Quadra nº 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 466,25 m ² (quatrocentos e sessenta e seis virgula vinte e cinco metros quadrados). Divisas: - “Com a Avenida José Peres Bravo, num raio de 587,53m e uma frente de 14,86 metros; com a data nº15 desta subdivisão no rumo SW 81° 22'NE com 39,62 metros; com a data nº 07 desta subdivisão | R\$17.790,80 | R\$ 3.558,16 | R\$3.558,16 | Ademir Aparecido Lanes Me |



MUNICÍPIO DE INDIANÓPOLIS

Praça Caramuru, 150 - Centro - CEP 87 235 000

Fone/Fax 44 3674 1108 - 3674 1560 - CNPJ 75.798.355/0001-77

E-mail: assessoria@indianopolis.pr.gov.br

INDIANÓPOLIS - ESTADO DO PARANÁ

| | | | | |
|---|--------------|--------------|-------------|--|
| no rumo NW 8°38' SE numa extensão de 12,93 metros e finalmente com a data n° 13 desta subdivisão no rumo NE 81°22'SW numa extensão de 32,45 metros. Matrícula 31736 do Cartório de Registro de Imóveis do 1° Ofício da Comarca de Cianorte. ” | | | | |
| IMÓVEL: Data de Terras n° 15 (quinze) , da Quadra n° 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 675,66 m ² (seiscentos e setenta e cinco virgula sessenta e seis metros quadrados). Divisas: - “Com a Avenida José Peres Bravo, num raio de 587,53m e uma frente de 12,77 metros; com a data n°16 desta subdivisão no rumo SW 81° 22'NE com 26,09 metros; ainda com a data n° 16 desta subdivisão no rumo SE 8°38'NW com 10 metros; com a data n° 19 desta subdivisão no rumo SW 81° 22'NE numa extensão de 19,45 metros; com as datas n° 05 e 06 desta subdivisão no rumo NW8°38'SE numa extensão de 21,29 e finalmente com a data n° 14 desta subdivisão no rumo NE 81°22'SW numa extensão de 39,62 metros. Matrícula 31737 do Cartório de Registro de Imóveis do 1° Ofício da Comarca de Cianorte. ” | R\$25.781,31 | R\$ 5.156,26 | R\$5.502,00 | Claudemar Julio Albarez |
| IMÓVEL: Data de Terras n° 16 (dezesesseis) , da Quadra n° 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 385,84 m ² (trezentos e oitenta e cinco virgula oitenta e quatro metros quadrados). Divisas: - “Com a Avenida José Peres Bravo, num raio de 587,53m e uma frente de 14,71 | R\$14.722,58 | R\$ 2.944,52 | R\$3.500,00 | Sidney Chagas Veloza 04947695994 |



MUNICÍPIO DE INDIANÓPOLIS

Praça Caramuru, 150 – Centro – CEP 87 235 000

Fone/Fax 44 3674 1108 – 3674 1560 – CNPJ 75.798.355/0001-77

E-mail: assessoria@indianopolis.pr.gov.br

INDIANÓPOLIS - ESTADO DO PARANÁ

| | | | | |
|--|--------------|--------------|----------------------------------|---|
| metros; com a data nº17 desta subdivisão no rumo SW 81° 22'NE com 32,58 metros; com parte das datas nº 19 e nº 15 desta subdivisão no rumo NW 8°38' SE numa extensão de 13,14 metros e finalmente com a data nº 15 desta subdivisão no rumo NE 81°22'SW numa extensão de 26,09 metros. Matrícula 31738 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Cianorte. ” | | | | |
| IMÓVEL: Data de Terras nº 17 (dezesete) , da Quadra nº 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 391,92 m ² (trezentos e noventa e um virgula noventa e dois metros quadrados). Divisas: - “Com a Avenida José Peres Bravo, num raio de 587,53m e uma frente de 12,33 metros; com a data nº18 desta subdivisão no rumo SW 81° 22'NE com 37,78 metros; com a data nº 19 desta subdivisão no rumo NW 8°38' SE numa extensão de 11,13 metros e finalmente com a data nº 16 desta subdivisão no rumo NE 81°22'SW numa extensão de 32,58 metros. Matrícula 31739 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Cianorte. ” | R\$14.954,58 | R\$ 2.990,92 | R\$4.486,38 2.º: 3.000,00 | 1.º A R R Auto Elétrica Ltda 2º Luzia de Fátima Aragão Costa |
| IMÓVEL: Data de Terras nº 18 (dezoito) , da Quadra nº 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 1419,41 m ² (um mil quatrocentos e dezenove virgula quarenta e um metros quadrados). Divisas: - “Com a Avenida José Peres Bravo, num raio de 587,53m e uma frente de 34,89 metros; com a Rua Xingú no rumo SW 81° 22'NE | R\$54.160,74 | R\$10.832,15 | R\$12.135,37 | A R R Auto Elétrica Ltda |



MUNICÍPIO DE INDIANÓPOLIS

Praça Caramuru, 150 - Centro - CEP 87 235 000

Fone/Fax 44 3674 1108 - 3674 1560 - CNPJ 75.798.355/0001-77

E-mail: assessoria@indianopolis.pr.gov.br

INDIANÓPOLIS - ESTADO DO PARANÁ

| | | | | |
|--|---------------|--------------|--------------|--------------------------------|
| com 51,10 metros; com a data nº 19 desta subdivisão no rumo NW 8°38' SE numa extensão de 31,81 metros e finalmente com a data nº 17 desta subdivisão no rumo NE 81°22'SW numa extensão de 37,78 metros. Matrícula 31740 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Cianorte. ” | | | | |
| IMÓVEL: Data de Terras nº 19 (dezenove) , da Quadra nº 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 896,26 m² (oitocentos e noventa e seis virgula vinte e seis metros quadrados). Divisas: - “Com a Rua Xingú no rumo SW 81° 22'NE numa frente de 19,45metros; com as datas nº 01,02,03 e 04 no rumo NW 8° 38'SE na distância de 46,08 metros; com a data nº 15 desta subdivisão no rumo NE 81° 22'SW com 19,45 metros e finalmente com parte da data 16 e com as datas nº 17 e 18 desta subdivisão no rumo SE 8°38' NW numa extensão de 46,08 metros. Matrícula 31741 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Cianorte. ” | R\$34.198,79 | R\$ 6.839,75 | R\$6.840,00 | Elisangela de Fátima Gervasoni |
| TOTAL | R\$342.166,10 | R\$68.433,22 | R\$75.125,99 | |

Paço Municipal “14 de dezembro” de Indianópolis, Estado do Paraná, em 17 de julho de 2019.

ANTONIA APARECIDA DE ABREU

CHEFE DA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO